

UNION
SQUARE
APARTMENTS

CONTENIDO

PÁG.

02

PROYECTO

05

UBICACIÓN

08

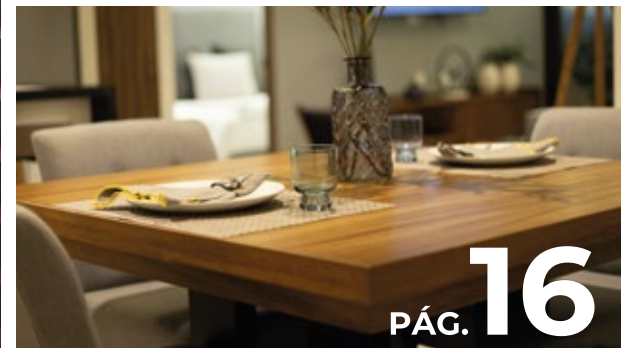
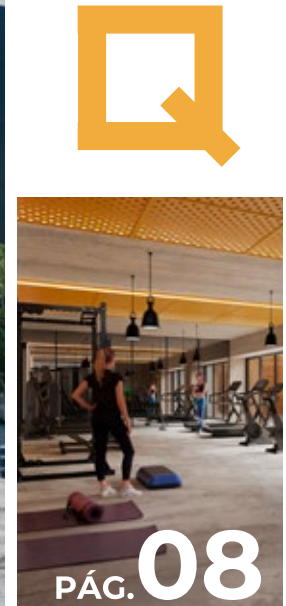
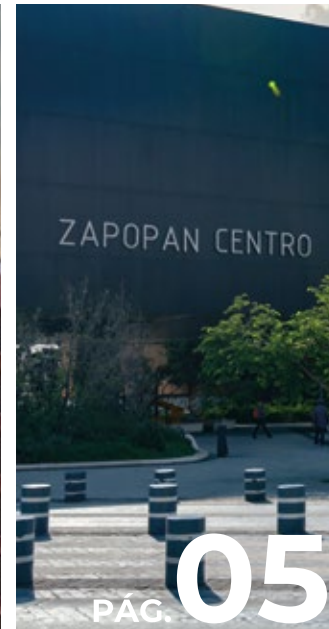
AMENIDADES

16

TIPOS DE
DEPARTAMENTOS

39

CONOCE ARES



PROYECTO





UNION SQUARE es un proyecto de usos mixtos que se define por la conciencia social hacia la salud del usuario y su compromiso con el medio ambiente.

Sus áreas de recreación al aire libre permiten generar espacios integrales para todos los integrantes de tu familia, así mismo beneficia a la iluminación y ventilación natural, lo cuál ayuda a enriquecer la armonía de tu hogar.

DEPARTAMENTOS 1, 2 Y 3 RECÁMARAS



**UNION
SQUARE**
APARTMENTS

ZAPOPAN CENTRO

UBICACIÓN



SOCIAL



● Plaza Patria



● Bosque Los Colomos



● Corredor Financiero



● Country Club



● Estadio Charros

SERVICIOS



● Línea 3



● Hospital

CULTURAL



● Basílica de Zapopan



● Museo Arte Zapopan



REDESCUBRE LA ZONA

Zapopan es uno de los principales atractivos turísticos de Jalisco, por su gran riqueza cultural, gastronómica y posicionamiento geográfico, te brinda el espacio perfecto para formar tu nuevo hogar, rodeado de amplios centros comerciales, parques y espacios recreativos de primer nivel.

A unos cuantos pasos de **UNION SQUARE** te encontrarás dentro del centro de Zapopan, un lugar donde la tradición y la innovación se unen, arropados por la majestuosa Basílica de Nuestra Señora de Zapopan, que es un punto de referencia junto con mercados, museos y sus centros comerciales como Plaza Patria, el corredor financiero de Avenida Américas y su emblemático bosque Los Colomos, el principal pulmón de la ciudad, hacen de estazona una de las más completas para invertir.

**UNION
SQUARE**
APARTMENTS





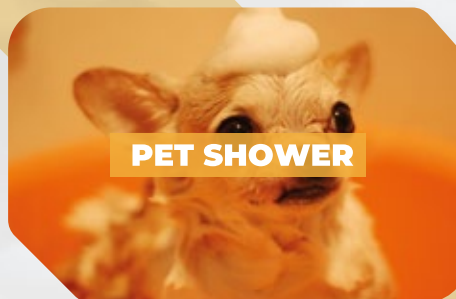
A modern gym interior with a high ceiling featuring a grid of yellow perforated panels and several black pendant lights. The floor is made of large, light-colored tiles. In the foreground, a woman in a black t-shirt and leggings stands near a blue step platform and a rolled-up purple yoga mat. In the background, there are treadmills, exercise bikes, and a large window. The word "AMENIDADES" is overlaid in the center in a bold, white, sans-serif font, with the letter "A" highlighted in yellow.

AMENIDADES



ROOFTOP

AMENIDADES CUBIERTAS



AMENIDADES DESCUBIERTAS



PET PARK



ROOFTOP



ZONA GRILL



PADEL



**JUEGOS
INFANTILES**



ZONA DE ESTAR



FIRE PIT



ASOLEADERO



YOGA



ALBERCA



CHAPOTEADERO

PADEL



*Imagen de carácter meramente ilustrativo.



PADEL



800 MTS
ÁREA COMERCIAL



ZONA
COMERCIAL

A modern dining room with a wooden table, a vase of olive branches, and a television in the background.

TIPOS DE DEPARTAMENTOS

1R

55.87M²

- 52.85m² Departamento
- 3.02m² Balcón



- 1 RECÁMARA
- CUARTO DE LAVADO
- WALK IN CLOSET
- TERRAZA
- 1 BAÑO COMPLETO
- BALCÓN
- SALA COMEDOR
- 1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO
- COCINA



INTERIOR

DEPARTAMENTO 1R



*Imagen de carácter meramente ilustrativo.

INTERIOR

DEPARTAMENTO 1R



*Imagen de carácter meramente ilustrativo.



70.26m² Departamento ●

3.75m² Balcón ●

2R

74.01 M²



2 RECÁMARAS ●

COCINA ●

WALK IN CLOSET ●

CUARTO DE LAVADO ●

2 BAÑOS COMPLETOS ●

BALCÓN ●

SALA COMEDOR ●

1 CAJÓN DE
ESTACIONAMIENTO ●



INTERIOR

DEPARTAMENTO 2R



*Imagen de carácter meramente ilustrativo.

INTERIOR

DEPARTAMENTO 2R



*Imagen de carácter meramente ilustrativo.

2RE

120.59 M²

- 2 RECÁMARAS
 - WALK IN CLOSET
 - 2 BAÑOS COMPLETOS
 - SALA COMEDOR
 - COCINA
 - CUARTO DE LAVADO
 - BALCÓN
 - 1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO
-
- **73.69 m² Departamento**
 - **46.90 m² Balcón**



INTERIOR

DEPARTAMENTO 2RE



*Imagen de carácter meramente ilustrativo.

INTERIOR

DEPARTAMENTO 2RE



*Imagen de carácter meramente ilustrativo.



2R+

83.58M²

2 RECÁMARAS ●

WALK IN CLOSET ●

2 BAÑOS COMPLETOS ●

SALA COMEDOR ●

COCINA ●

CUARTO DE LAVADO ●

BALCÓN ●

2 CAJONES DE
ESTACIONAMIENTO ●

ESTUDIO ●

80.49m² Departamento ●

3.09m² Balcón ●



INTERIOR

DEPARTAMENTO 2R+



*Imagen de carácter meramente ilustrativo.

3R

98.48M²

- 95.47m² Departamento
- 3.01m² Balcón



- 3 RECÁMARAS
- WALK IN CLOSET
- 2 BAÑOS COMPLETOS
- SALA COMEDOR
- COCINA
- CUARTO DE LAVADO
- BALCÓN
- 2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO



INTERIOR

DEPARTAMENTO 3R



*Imagen de carácter meramente ilustrativo.

INTERIOR

DEPARTAMENTO 3R



*Imagen de carácter meramente ilustrativo.

“

Buscamos
contribuir
a elevar la
calidad de
vida de las
personas

”

CONOCE

ares





Basada en Guadalajara, Jalisco, México, la empresa ha diseñado los más exitosos proyectos comerciales del país, creciendo de la mano de los desarrolladores inmobiliarios que los han hecho realidad, lo que nos ha llevado a posicionarnos como líder de la industria.

Con un equipo directivo y operativo que ha sido reforzado a lo largo de 45 años, **Ares Arquitectos** ha completado más de 4,000,000 m², entre los que se incluyen desarrollos de Usos Mixtos, centros comerciales regionales, de comunidad y entretenimiento. La empresa, también ha llevado a cabo el diseño urbano de sobresalientes proyectos compuestos de edificios de vivienda, corporativos, hoteles, hospitales, espectáculos, comercio, áreas recreativas y espacios comunitarios. De igual manera, Ares ha sido desde sus inicios, líder en el campo del diseño interior de espacios comerciales tales como tiendas departamentales y tiendas de especialidad, trabajando con éxito con las principales marcas y llevando su trabajo a otros países y continentes.

UNION SQUARE

APARTMENTS

CO-DESARROLLADO POR:

invex Celsius
Capital

ASESOR FINANCIERO

°FAHRENHEIT

COMERCIALIZADO POR

ROD
RIK

DISEÑADO POR

ares

PROL. AV. AMERICAS 308
ZAPOPAN CENTRO



WWW.UNIONSQUARE.MX



333-808-1068

